



Città di
Castiglione
delle Stiviere

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
63	23/01/2024

Servizio: AREA DIRIGENZIALE TECNICA
Responsabile: Maria Vittoria Tisi

OGGETTO:	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP: J28I21000160001. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA FONDAZIONE FRANCO NICOLAI ONLUS PER L'USO DI UN ALLOGGIO PROTETTO PER UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO SAP IN RISTRUTTURAZIONE CIG:B01119887A. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 32.
-----------------	---

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93, del 18/12/2023, immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – sezione strategica 2022/2027, sezione operativa 2024/2026;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 94, del 18/12/2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 27/12/2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2024/2026, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;
- con decreto sindacale n. 9 dell'11/07/2022 è stato conferito all' Arch. Maria Vittoria Tisi l'incarico di Direzione dell'Area tecnica;

VISTI:

- il NEXT GENERATION EU NGEU RECOVERY FUND presentato dal Governo alla Commissione europea in data 30 aprile 2021;
- l'approvazione con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la partecipazione da parte dell'Ente all'avviso di cui al Decreto della Direzione Generale Casa e Housing Sociale n. 14210 del 22/10/2021, pubblicato sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia serie ordinaria n. 43 del 27/10/2021, e successiva integrazione con d.d.u.o. 10/11/2021 n. 15241, avente ad oggetto "Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art.1, co.2, lett. c, punto 13 del D.L. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. 101/2021) - Bando per l'individuazione delle proposte di intervento", con scadenza 02/12/2021, da finanziare nell'ambito del PNRR: Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici";

- il Decreto n. 264 del 17/01/2022 della Direzione Generale Casa e Housing Sociale, integrato e rettificato con Decreto n. 334 del 18/01/2022, pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 3 del 20/01/2022, come ulteriormente integrato con Decreto n. 3239 dell'11/03/2022 pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 11 del 16/03/2022, di approvazione del *Piano degli interventi finanziabili in base alle risorse assegnate*, a seguito di approvazione della proposta presentata sul Decreto della Direzione Generale Casa e Housing Sociale n. 14210 del 22/10/2021, in cui si identificano le risorse finanziarie assegnate;

ATTESO che il *Piano degli interventi finanziabili* approvato con D.d.u.o. 11/03/2022 n. 3239 della Direzione Generale Casa e Housing Sociale è stato trasmesso al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) per l'approvazione di competenza, successivamente alla quale Regione Lombardia adotterà il decreto di concessione dei finanziamenti e che in data 04/05/2022 (prot. n. 22608) è pervenuto il decreto direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del MIMS di approvazione Piani degli interventi predisposto da ciascuna regione di cui all'allegato A) al medesimo, contenente *gli interventi ammessi a finanziamento nel limite delle risorse assegnate con DPCM 15/09/2021*;

RILEVATO che a seguito dell'assegnazione delle risorse finanziamenti UE Recovery Fund, Decreto n. 264 del 17/01/2022 della Direzione Generale Casa e Housing Sociale, integrato e rettificato con Decreto n. 334 del 18/01/2022, pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 3 del 20/01/2022, come ulteriormente integrato con Decreto n. 3239 dell'11/03/2022 pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 11 del 16/03/2022, l'Ente accerta l'entrata derivante da contributi comunitari in base al principio contabile 3.12 d.lgs. n. 118/2011 allegato A/2 Contabilità finanziaria:

a) le entrate UE sono accertate, a seguito dell'approvazione, da parte della Commissione europea del Piano Economico Finanziario e imputate negli esercizi in cui l'Ente ha programmato di eseguire la spesa. L'esigibilità del credito dipende dall'esecuzione della spesa finanziata con i fondi comunitari (UE e nazionali). L'eventuale erogazione di acconti è imputata nell'esercizio in cui è incassato l'acconto;

b) l'ente si avvale di quanto previsto dall'art. 15, comma 4, D.L. n. 77/2021: "Gli Enti di cui al comma 3 possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'Amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità *ivi previsti*";

DATO ATTO che il Comune:

- con provvedimento del Consiglio comunale n. 9 del 25/02/2022, con parere favorevole dell'Organo di revisione VERBALE N. 02 DEL 09/02/2022, ha approvato il primo provvedimento di variazione del Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e contestuale variazione del Documento Unico di Programmazione 2022 - 2024, con particolare riferimento alla parte contabile del DUP 2022-2024, al Programma triennale delle opere pubbliche ed al Piano biennale degli acquisti di beni e servizi;

- ha approvato con la variazione di cui sopra l'imputazione delle spese agli esercizi di realizzazione comunicati dopo l'assegnazione delle risorse a seguito del piano-finanziario e cronoprogramma dei lavori, come sotto rappresentato:

	2021	2022	2023	2024
Assegnazione contributo		€ 200.000,00	€ 2.000.000,00	€ 549.200,00
Imputazione Bilancio		€ 200.000,00	€ 2.000.000,00	€ 549.200,00

CONSIDERATO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" per complessivi € 2.998.000,00;

- l'intervento è stato inserito nella programmazione delle opere pubbliche 2022 - 2024, aggiornata con provvedimento del Consiglio comunale n. 9 del 25/02/2022, e per il medesimo con D.d.u.o. della Direzione Generale Casa e Housing Sociale 17/01/2022 n. 264, come rettificato ed integrato con D.d.u.o. 18/01/2022 n. 334 (pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 3 del 20/01/2022), come integrato con D.d.u.o. 11/03/2022 n. 3239 (pubblicato sul B.U.R.L serie ordinaria n. 11 del 16/03/2022) di approvazione del *Piano degli interventi finanziabili*, questo Comune è risultato beneficiario di un contributo per un importo complessivo ammissibile e finanziabile di € 2.749,200,00,

e le relative somme risultano stanziare al capitolo 08022.02.016541 "Riqualficazione alloggi edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) finanziato con fondo complementare al PNRR", come segue:

- annualità 2022 € 200.000,00
- annualità 2023 € 2.000.000,00
- annualità 2024 € 549.200,00

ATTESO che con determinazione dirigenziale n. 370 del 02/05/2022:

- è stata accertata la somma di € 2.749.200,00 mediante imputazione al capitolo 40200.01.630145 "Riqualficazione alloggi edilizia residenziale - contributo Regione Lombardia "Fondo complementare al PNRR: Programma sicuro verde sociale riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica", come segue:

a) per la somma di € 200.000,00 annualità 2022 (accertamento 14757/2022);

b) per la somma di € 2.000.000,00 annualità 2023 (accertamento 14758/2022);

c) per la somma di € 549.200,00 annualità 2024 (accertamento 14759/2022);

- ai sensi del D.M. 1 marzo 2019, è stato assunto l'impegno giuridico di spesa dell'intero quadro economico dell'opera, ammontante ad € 2.749.200,00, mediante imputazione alla missione 8 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 2 - codice capitolo 016541 "Riqualficazione "Riqualficazione alloggi edilizia residenziale pubblica (E.R.P.)" del bilancio 2022/2024, interamente finanziato con contributo Fondo Complementare del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come di seguito riportato:

a) per la somma di € 200.000,00 annualità 2022 (impegno principale 29344/2022);

b) per la somma di € 2.000.000,00 annualità 2023 (impegno principale 29345/2022);

c) per la somma di € 549.200,00 annualità 2024 (impegno principale 29346/2022);

specificando che, a seguito delle prossime singole procedure di affidamento, verranno assunti specifici sottoimpegni di spesa a favore degli operatori economici di volta in volta individuati;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 100 del 28/09/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Riqualficazione alloggi di edilizia residenziale pubblica" per complessivi € 2.749.200,00;

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 839 del 12/10/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la predisposizione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori dell'intervento di riqualficazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con miglioramento sismico ed efficientamento energetico, all'ing. Nicola Berlucchi della Società di ingegneria Studio Berlucchi S.r.l.;

- con determinazione dirigenziale n. 854 del 19/10/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la verifica del progetto esecutivo all'ing. Gabriele Facchi della Società di ingegneria Alfaplan S.r.l.;

- con determinazione dirigenziale n. 996 del 01/12/2022, successivamente integrata con determinazione n. 1013 del 05/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere, è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori, ed è stato rideterminato il quadro economico delle opere;

- a seguito di una verifica del cronoprogramma, con deliberazione del Consiglio comunale n. 81 del 19/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025, è stata reimputata sull'esercizio 2023 la somma di € 549.200,00 inizialmente prevista sull'esercizio 2024, per cui il cronoprogramma medesimo viene ridefinito come segue:

	2022	2023	2024
Assegnazione contributo	€ 200.000,00	€ 2.549.200,00	0
Imputazione Bilancio	€ 200.000,00	€ 2.549.200,00	0

- l'intervento è stato inserito nella programmazione delle opere pubbliche 2023 - 2024, approvata con provvedimento del Consiglio comunale n. 80 del 19/12/2022;

- con determinazione dirigenziale n. 80 del 23/01/2023 si è provveduto ad accertare ed impegnare ai rispettivi capitoli - esercizio 2023 - la somma di € 549.200,00 precedentemente prevista sull'esercizio 2024;

- con determinazione dirigenziale n. 84 del 24/01/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza con determinazioni dirigenziali n. 3 dell'11/01/2023 e 48 del 13/01/2023, ed aggiudicata la realizzazione dei lavori alla Ditta Izzo Mario Costruzioni S.r.l. di Casoria (Na), per il complessivo importo di € 1.565.065,38;
- in data 14/03/2023 è stato stipulato il relativo contratto, Rep. n. 9822/2023;
- la consegna dei lavori è stata effettuata il giorno 07/03/2023;
- ai sensi dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'appalto il tempo utile stabilito per l'ultimazione dei lavori è pari a 238 (duecentotrentotto giorni) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, scadente pertanto in data 31/10/2023 (compreso);
- con determinazione dirigenziale n. 798 del 05/10/2023, si concedeva alla Ditta appaltatrice una prima proroga per l'ultimazione dei lavori fino alla data del 31/12/2023;
- con determinazione dirigenziale n.1130 del 28/12/2023, si concedeva alla Ditta appaltatrice una seconda proroga stabilendo pertanto il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori alla data del 31/03/2024;

ATTESO che:

- al fine di ricollocare le famiglie che occupano detti alloggi, durante il periodo di esecuzione dei lavori, il Comune ha la necessità di reperire unità abitative, che possono essere costituite da appartamenti da immobiliare, appartamenti già ammobiliati, eventuali soluzioni prefabbricate/container, nel corso dell'anno 2023 e sino al 31 marzo 2024;
- in data 15/02/2023 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Castiglione delle Stiviere avviso finalizzato a recepire le manifestazioni di interesse dei soggetti che dispongono di una o più unità abitative, ubicate nei territori dei Comuni di Castiglione delle Stiviere, Medole, Solferino, Guidizzolo ed in stato manutentivo tale da non richiedere opere di manutenzione per l'immediato utilizzo e con utenze funzionanti, da mettere a disposizione per il ricollocamento degli assegnatari degli alloggi SAP;
- nel suddetto avviso gli interessati erano invitati a presentare le proprie manifestazioni di interesse esclusivamente via pec all'indirizzo istituzionale del comune, entro le ore 12,00 del giorno 24 febbraio 2023 ed entro tale scadenza non è pervenuta nessuna manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che:

- il Bando relativo al Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.g.r. 11 ottobre 2021 n. XI/5355) all'Allegato A, paragrafo B.2 prevede come finanziabili anche i costi relativi ad *"operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle letter2 a) e b)";*
- Regione Lombardia, con propria comunicazione del 14/02/2023, in risposta al quesito sottoposto da questo Comune in data 10/02/2023, precisava che le valutazioni relative alle procedure di mobilità degli inquilini degli alloggi oggetto di riqualificazione rientrano nella competenza del Soggetto attuatore, e che, qualora il Soggetto attuatore abbia verificato che non dispone di soluzioni alloggiative di proprietà e che, a fronte di procedura di evidenza pubblica, non sia riuscito ad individuarne altre sul territorio, può ricorrere a soluzioni alloggiative anche di tipo alberghiero e che le relative spese, sostenute dal Comune, potranno essere ricomprese tra le voci ammissibili a finanziamento, come previsto dal paragrafo B.3 del Bando suddetto;
- con determinazione dirigenziale n. 492 del 13/06/2023 è stato pertanto:
 - a) approvato lo schema di contratto con la Fondazione Franco Nicolai Onlus di Volta Mantovana, con sede in via San Martino n. 80, codice fiscale 81003970209 e partita iva 01564480208, avente ad oggetto un alloggio protetto per anziani e disabili, per la durata stimata di sei mesi dal 01/07/2023 al 31/12/2023, da destinarsi al ricollocamento dell'assegnatario di un alloggio SAP in ristrutturazione in via C. Battisti, a fronte di un corrispettivo giornaliero di € 38,50 per complessivi € 7.084,00 (€ 38,50 x n. 184 giorni), salvo conguaglio, con la precisazione che relativamente all'art. 2 *"Durata del contratto"* la medesima non è da intendersi annuale bensì per il periodo stimato dal 01/07/2023 al 31/12/2023.
 - b) assunto a favore della suddetta Fondazione Franco Nicolai Onlus il sotto impegno di spesa di complessivi di € 7.084,00 con imputazione al capitolo n. 08022.02.016541 "Riqualificazione alloggi edilizia residenziale pubblica (ERP) - CUP J28I21000160001 PNRR MISSIONE M2 COMPONENTE C3", interamente finanziato con contributo del Fondo Complementare al PNRR, del bilancio 2023/2025 e di

imputare la spesa, in ordine all'esigibilità dell'obbligazione, sull'annualità 2023 all'impegno principale 7408/2023.

c) rideterminato il quadro economico.

PRESO ATTO che:

- a seguito delle proroghe concesse, il nuovo termine ultimo per la fine dei lavori è previsto al 31/03/2024;

- la data stimata per la fine del contratto di ospitalità sottoscritto in data 07/08/2023 con la Fondazione Nicolai Onlus avente ad oggetto un alloggio protetto per anziani e disabili da destinarsi al ricollocamento dell'assegnatario di un alloggio SAP in ristrutturazione in via C. Battisti, deve essere prolungato sino la data stimata di fine lavori e pertanto sino alla data del 31/03/2024;

VISTA l'allegata nota della Fondazione Franco Nicolai Onlus pervenuta a questo ente in data 05/01/2024 (prot. 415) dalla quale si evince un aumento delle rette degli alloggi protetti con decorrenza dal 15/12/2023 così determinati:

- Retta giornaliera (ad Alta Intensità Assistenziale) € 35,00,

- Supplemento per utenti soli in alloggio doppio € 4,50,

Per una retta giornaliera totale di € 39,50;

RITENUTO opportuno:

- assumere l'impegno di spesa di € 17,00 a favore della Fondazione Nicolai Onlus a seguito degli aumenti della retta giornaliera a decorrere dal 15/12/2023 e sino al 31/12/2023, come meglio specificati in premessa,

- prorogare il contratto di ospitalità con la Fondazione suddetta avente ad oggetto un alloggio protetto per anziani e disabili, per la durata stimata di tre mesi dal 01/01/2024 al 31/03/2024, a fronte del predetto corrispettivo giornaliero di € 39,50, per complessivi € 3.594,50 (€ 39,50 x n. 91 giorni), da destinarsi al ricollocamento dell'assegnatario dell'alloggio SAP summenzionato;

RITENUTO pertanto di assumere a favore della suddetta Fondazione Franco Nicolai Onlus il sotto impegno di spesa per un totale complessivo di € 3.611,50, con imputazione all'impegno principale n. 7408/2023, registrato al capitolo n. 08022.02.016541 "Riqualificazione alloggi edilizia residenziale pubblica (ERP) - CUP J28I21000160001 PNRR MISSIONE M2 COMPONENTE C3", interamente finanziato con contributo del Fondo Complementare al PNRR, del bilancio 2024/2026 e di imputare la spesa, in ordine all'esigibilità dell'obbligazione, sull'annualità 2024;

- di rideterminare conseguentemente il quadro economico delle opere, come indicato nell'allegato alla presente;

DATO ATTO che:

- dal 1° gennaio 2024 ha acquistato efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici prevista dal Libro I, parte II del codice dei contratti pubblici, che impone agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

- ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con Comunicato del Presidente del 10/01/2024, chiarisce che, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00, il CIG potrà essere acquisito, oltre che attraverso le Piattaforme digitali certificate, anche tramite l'interfaccia web messa a disposizione direttamente dall'Autorità tramite la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP);

- si è proceduto, pertanto, all'acquisizione, sulla nuova piattaforma PCP messa a disposizione direttamente da Autorità Nazionale Anticorruzione, del CIG: B01119887A;

VISTA la scheda procedurale rendicontativa dell'opera, allegata alla presente, che dimostra il rispetto dei tempi e delle procedure previsti dal decreto di assegnazione delle risorse, necessario per utilizzare le risorse del Recovery Plan;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Cristiano Riboldi;

VISTI i seguenti articoli del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali":

- l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);

- l'art. 183 (impegno di spesa);

- l'art. 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese);

VISTI il D.Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. n. 124/2014 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

TUTTO ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte,

1. *DI PROROGARE* il contratto di ospitalità sottoscritto in data 07/08/2023 con la Fondazione Franco Nicolai Onlus di Volta Mantovana, con sede in via San Martino n. 80, codice fiscale 81003970209 e partita iva 01564480208, avente ad oggetto un alloggio protetto per anziani e disabili, per la durata stimata di tre mesi dal 01/01/2024 al 31/03/2024, da destinarsi al ricollocamento dell'assegnatario di un alloggio SAP in ristrutturazione in via C. Battisti - CIG: B01119887A, a fronte di un corrispettivo giornaliero di € 39,50 per complessivi € 3.594,50 (€ 39,50 x n. 91 giorni).

2. *DI ASSUMERE* a favore della suddetta Fondazione Franco Nicolai Onlus il sotto impegno di spesa di:
- € 17,00 quale differenza dovuta a seguito degli aumenti della retta giornaliera a decorrere dal 15/12/2023 e sino al 31/12/2023,
- € 3.594,50 (€ 39,50 x n. 91 giorni) per il pagamento delle rette giornaliera per il periodo stimato dal 01/01/2024 al 31/03/2024,
per un totale complessivo di € 3.611,50 con imputazione all'impegno principale n. 7408/2023, registrato al capitolo n. 08022.02.016541 "Riqualificazione alloggi edilizia residenziale pubblica (ERP) - CUP J28I21000160001 PNRR MISSIONE M2 COMPONENTE C3", interamente finanziato con contributo del Fondo Complementare al PNRR, del bilancio 2024/2026 e di imputare la spesa, in ordine all'esigibilità dell'obbligazione, sull'annualità 2024.

3. *DI RIDETERMINARE* il quadro economico dell'intervento come indicato nell'allegato alla presente.

4. *DI DARE SEGUITO* agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la sottoscrizione del contratto.

5. *DI DARE ATTO*:

- che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n° 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile sia con gli stanziamenti di cassa che con le regole del pareggio di bilancio;

- che ai sensi dell'articolo 183, comma 9 -bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la spesa rinveniente dal presente atto ha natura non ricorrente.

- che ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, sede di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line.

Istruttore: Consuelo Carbone

Dirigente

Maria Vittoria Tisi

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Città di Castiglione delle Stiviere

DETERMINAZIONE N. 63 DEL 23/01/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP: J28I21000160001. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA FONDAZIONE FRANCO NICOLAI ONLUS PER L'USO DI UN ALLOGGIO PROTETTO PER UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO SAP IN RISTRUTTURAZIONE
CIG:B01119887A. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 32.**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto responsabile del servizio economico finanziario e tributario, previo aver riscontrato:

- a) la disponibilità dello stanziamento di spesa del relativo intervento o capitolo;
- b) il controllo, nel caso di spese correlate ed entrate con vincolo di destinazione, della realizzazione delle medesime entrate;
- c) l'esistenza degli equilibri di bilancio al momento dell'investimento del presente visto, tenendo conto della relazione del volume degli impegni/volume accertamenti;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria all'intervento/i - capitolo/i - importo/i dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione stessa, di seguito riportati, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Tipo	Capitolo	Bilancio	Impegno (U) Accertamento (E)	Anno	Importo
U	08022.02.016541	2024	29570	2024	3.611,50

Eventuali note o prescrizioni:

Castiglione delle Stiviere, 01/02/2024

Il Responsabile del Servizio
Cristina Tebaldini

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

SCHEDA PROCEDURALE - RENDICONTATIVA

OGGETTO OPERA/INTERVENTO:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

	2021	2022	2023	2024		
Assegnazione di contributo		€ 200.000,00	€ 2.000.000,00	€ 549.200,00		
Imputazione bilancio		€ 200.000,00	€ 2.000.000,00	€ 549.200,00		
Imputazione bilancio con delibera del C.C. n. 81 del 19/12/2022 di approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025		€ 200.000,00	€ 2.549.200,00	€ -		

MODALITA' EROGAZIONE CONTRIBUTO PREVISTA

15%	ASSEGNATO IN ANTICIPAZIONE ENTRO 60 GG DAL RICEVIMENTO DELLE RISORSE DAL MIT ALLA REGIONE
15%	ENTRO 60 GG DALLA TRASMISSIONE DI CERTIFICATO DI INIZIO LAVORI A REGIONE LOMBARDIA
FINO AL 90%	SULLA SCORTA DI RENDINCONTI SEMESTRALI (30/06-31/12) DA INVIARE ENTRO 30 GG A REGIONE LOMBARDIA - EROGAZIONE ENTRO 60 GG
SALDO 10%	PREVIA TRASMISSIONE AL MINISTERO INTERNO DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO

CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE (Decreto MEF 15/07/2021)

30/06/2022	AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DA PARTE DELLE STAZIONI APPALTANTI
30/09/2022	APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE FINALE ED ESECUTIVA
31/12/2022	PUBBLICAZIONE DEI BANDI DI GARA PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA / ESECUZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELLE STAZIONI APPALTANTI
31/01/2023	AGGIUDICAZIONE DEI CONTRATTI DA PARTE DELLE STAZIONI APPALTANTI
28/02/2023	CONSEGNA /AVVIO DAI LAVORI
31/05/2023	REALIZZAZIONE DEL 50% DEI LAVORI
31/12/2023	ULTIMAZIONE DEL RESIDUO 50% DEI LAVORI - CONCLUSIONE DEGLI INTERVENTI CON CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE DA PARTE DELLE S.A.
31/12/2023	RAGGIUNGIMENTO DELL'OBBIETTIVO FINALE DEL PIANO

UFFICIO PREPOSTO ALL'INTERVENTO:	UFFICIO TECNICO
ATTO DI NOMINA DEL RUP:	Aggiornamento/Approvazione della Progettazione Triennale delle Opere Pubbliche con Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 25/02/2022
RISPOSTE E PERSONALE DI COLLABORAZIONE:	
BANDO:	PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"
FINANZIAMENTO:	Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU
MISSION:	Missione 2 - Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica, Componente 3 - Efficienza Energetica e riqualificazione degli edifici
ASSE:	
CUP:	J28I21000160001
ATTO/DATA INSERIMENTO PROGRAMMAZIONE:	DELIBERA C.C. N.9 DEL 25/02/2022 con parere favorevole dell'organo di revisione verbale n. 02 del 09/02/2022, ha approvato il provvedimento di variazione del Bilancio Previsionale finanziario 2022-2024 e contestuale variazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024, al programma triennale delle opere pubbliche ed al Piano biennale degli acquisti di beni e servizi
TRASPARENZA - COMUNICAZIONI IN SEDE DI PROGRAMMAZIONE:	
PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE:	DECRETO N. 264 DEL 17/01/2022 DELLA DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE, INTEGRATO E RETTIFICATO CON DECRETO N. 334 DEL 18/01/2022, PUBBLICATO SUL B.U.R.L. SERIE ORDINARIA N. 3 DEL 20/01/2022, COME ULTERIORMENTE INTEGRATO CON DECRETO N. 3239 DEL 11/03/2022 DI APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI FINANZIABILI IN BASE ALLE RISORSE ASSEGNATE A SEGUITO DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PRESENTATA SU DECRETO DELLA DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE N. 14210 DEL 22/10/2021
IMPORTO:	EURO € 2.749.200,00

DATI E PROCEDURE INERENTI INCARICHI DI PROGETTAZIONE:		PROFESSIONISTA	INCARICO	
FATT.	predisposizione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori	CONSYLIO S.R.L.	DETERMINA N.900 DEL 18/11/2021	€ 4.948,32
DEF.+ ESEC.	Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori	CONSYLIO S.R.L.	DETERMINA N. 390 DEL 06/05/2022	RISOLUZIONE CONTRATTO CON DETERMINAZIONE N. 514 DEL 14/06/2022
DEF.	progetto definitivo	Arch. Lorenzo Sodano	DETERMINA N. 548 DEL 22/06/2022	€ 147.480,15
ESECUTIVO	progetto esecutivo	STUDIO BERLUCCHI	DETERMINA N. 839 DEL 12/10/2022	€ 176.046,00
IMPEGNI ED ACCERTAMENTI:		OSSERVATORIO REGIONALE		
N. 1	ACCERTAMENTO ENTRATA ED IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N.01	DETERMINA N. 370 DEL 02/05/2022		
N.2	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI - PROGETTAZIONE DEFINITIVO ESECUTIVA COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N.2	DETERMINA N. 390 DEL 06/05/2022	N° CONTRATTO: 334810 AGGIUDICAZIONE: 17/05/2022 INIZIO: 17/05/2022	SOTTOIMPEGNO REVOCATO CON DETERMINA N.537 DEL 21/06/2022
N.3	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ANALISI STRATIGRAFICHE PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 3	DETERMINA N. 479 DEL 31/05/2022		
	RISOLUZIONE CONTRATTO SOC.CONSYLIO SRL PER INADEMPIMENTO	DETERMINA N. 514 DEL 14/06/2022		
N. 4	REVOCA SOTTOIMPEGNO DI SPESA ASSUNTO CON DETERMINA N. 390 DEL 06/05/2022. REVOCA IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 04	DETERMINA N. 537 DEL 21/06/2022		
N. 5	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI - PROGETTAZIONE DEFINITIVA - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N.5	DETERMINA N. 548 DEL 22/06/2022	N° CONTRATTO: 345827 AGGIUDICAZIONE: 11/07/2022	
N. 6	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI - RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA -IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 06.	DETERMINA N. 588 DELL' 11/07/2022		
N. 7	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVO - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 07	DETERMINA N. 768 DEL 15/09/2022		
N.8	APPALTO SPECIFICO N. 13 MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE EDILI - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN. N. 08	DETERMINA N. 774 DEL 19/09/2022		
N. 9	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA - COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 9	DETERMINA N. 839 DEL 12/10/2022	N° CONTRATTO: 380742 AGGIUDICAZIONE: 21/10/2022	
N.10	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 10	DETERMINA N.854 DEL 19/10/2022		
N.11	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRARRE. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA CUC AREA VASTA BRESCIA	DETERMINA N. 996 DEL 01/12/2022		
	INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - INTEGRAZIONE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 996 DEL 01/12/2022 DI "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CUP: J28I21000160001 - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 11.	DETERMINA N. 1013 DEL 05/12/2022		
N. 12	INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - CUP: J28I21000160001 - ACCERTAMENTO ENTRATA ED IMPEGNO DI SPESA ANNO 2023. IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 12.	DETERMINA N. 80 DEL 23/01/2023		
N. 13	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - CUP: J28I21000160001 - CIG: 9536406B2D. IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 13.	DETERMINA N. 84 DEL 24/01/2023		
N.14	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI UNITA' ABITATIVE DA DESTINARE AD ASSEGNATARI DI ALLOGGI SAP IN RISTRUTTURAZIONE NEL CORSO ANNO 2023. PRESA D'ATTO ESITO ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI OSPITALITA' AGRITURISTICA. CUP: J28I21000160001 CIG. 968480276F. IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 14.	DETERMINA N. 186 DEL 01/03/2023		
N.15	AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI OSPITALITA' ALBERGHIERA DA DESTINARE AD ASSEGNATARI DI ALLOGGI SAP IN RISTRUTTURAZIONE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CUP. : CUP: J28I21000160001 COD. CIG 9689501D2A. IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 15.	DETERMINA N. 197 DEL 03/03/2023		

N. 16	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA ED IL COLLAUDO STATICO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-CUP J28I21000160001. CIG: 97575633BT. CIG: 9757769DB3.	DETERMINA N. 329 DEL 18/04/2023		
N.17	AFFIDAMENTO AL GESTORE DEL SERVIZIO ACQUEDOTTO COMUNALE DEL SERVIZIO DI ALLACCIAMENTO ACQUEDOTTO COMUNALE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN 17	DETERMINA N. 334 DEL 18/04/2023		
N.18	APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI OSPITALITA' AGRITURISTICA RELATIVO AD UN ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO SAP IN RISTRUTTURAZIONE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. CUP: J28I21000160001. CIG:9783749D13. IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 18.	DETERMINA N. 350 DEL 26/04/2023		
N. 19	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP J28I21000160001 - CIG 9536406B2D. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 19	DETERMINA N. 347 DEL 24/04/2023		
N. 20	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP J28I21000160001 - CIG 98773452F3. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO CON LA FONDAZIONE FRANCO NICOLAI ONLUS PER BENEFICIARE DELL'USO DI UN ALLOGGIO PROTETTO PER UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO SAP IN RISTRUTTURAZIONE. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 20	DETERMINA N.492 DEL 13/06/2023		
N. 21	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP J28I21000160001 - CIG 9877985318. INSERIMENTO DI N. 03 INQUILINI ASSEGNATARI DI ALLOGGI SAP IN RISTRUTTURAZIONE IN ALTRETTANTI ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BS-CR-MN. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 21.	DETERMINA N. 489 DEL 09/06/2023		
N. 22	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP J28I21000160001 -AFFIDAMENTO SERVIZIO DI NOLEGGIO DI N. 01 CONTAINER DA ADIBIRE AD UNITA' ABITATIVA PER UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO SP IN RISTRUTTURAZIONE. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 22	DETERMINA N. 508 DEL 20/06/2023		
N.23	INTEGRAZIONE AL GESTORE DEL SERVIZIO ACQUEDOTTO COMUNALE DEL SERVIZIO DI ALLACCIAMENTO ACQUEDOTTO COMUNALE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PROVVEDIMENTO RECOVERY FOUND N. 23	DETERMINA N. 513 DEL 21/06/2023		
N.24	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI -CUP J28I21000160001 - CIG 9536406B2D. PROVVEDIMENTO RECOVERY FOUND N. 24	DETERMINA N. 521 DEL 23/06/2023		
N. 25	PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO NEL SERVIZIO DI OSPITALITA' ALBERGHIERA RELATIVO AD UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO SAP OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PROVVEDIMENTO RECOVERY FOUND N. 25	DETERMINA N. 540_ DEL 28/06/2023		
N. 26	COMODATO D'USO ONEROSO TRA IL COMUNE E LA PARROCCHIA DEI SS.NAZARIO E CELSO PER L'UTILIZZO IMMOBILE IN VIA PALAZZINA 3 NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PROVVEDIMENTO - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 26.	DETERMINA N. 631 DEL 03/08/2023		
N. 27	AFFIDAMENTO SERVIZIO ALLACCIAMENTO GAS METANO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 27	DETERMINA N. 673 DEL 22/08/2023		
N. 28	AFFIDAMENTO SERVIZIO ELIMINAZIONE ALLACCIAMENTO GAS METANO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"- IMPEGNO DI SPESA RECOVERY PLAN N. 28	DETERMINA N. 724 DEL 06/09/2023		
N. 29	LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - CUP: J28I21000160001 - CIG: 9536406B2D CONCESSIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI.	DETERMINA N. 798 DEL 05/10/2023		

<p>LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". APPROVAZIONE SECONDO STATO AVANZAMENTO LAVORI. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 30.</p> <p>N. 30</p>	<p>DETERMINA N. 932 DEL 13/11/2023</p>	
<p>LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - CUP: J28I21000160001 - CIG: 9536406B2D CONCESSIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI. PROVVEDIMENTO RECOVERY PLAN N. 31.</p> <p>N. 31</p>	<p>DETERMINA N. 1130 DEL 28/12/2023</p>	
<p>RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CUP J28I21000160001 . IMPEGNO DI SPESA PER LA FONDAZIONE FRANCO NICOLAI ONLUS PER L'USO DI UN ALLOGGIO PROTETTO PER UN INQUILINO ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO SAP IN RISTRUTTURAZIONE CIG: B01119887A. . PROVVEDIMENTIO RECOVERY PLAN N. 32</p> <p>N. 32</p>	<p>DETERMINA N. __ DEL -/-/---</p>	

DATI INERENTI FASI PROGETTUALI:				DATA	VALIDAZIONE
Quadro esigenziale:					
Progetto di fattibilità tecnica ed economica:					
Progetto Definitivo:				28/09/2022	SI
Progetto Esecutivo:				01/12/2022	SI
Cronoprogramma dei Lavori					
Data acquisizioni pareri					
Conferenze dei Servizi					
Indicazione eventuali procedure di esproprio					
PROCEDURA DI GARA:					
CIG:					
DETERMINA A CONTRARRE:					
INDICAZIONI PUBBLICAZIONI:					
SEDUTA - VERBALI - ATTI DI GARA:					
TRASPARENZA - COMUNICAZIONI IN SEDE DI GARA:					
ESITO VERIFICHE AVCPASS:					
COMPILAZIONE SCHEDE SIMOG:					
DETERMINA AGGIUDICAZIONE:					
TRASPARENZA - COMUNICAZIONI POST ASSEGNAZIONE :					
STIPULA CONTRATTO:					
PROVVEDIMENTI DI AFFIDAMENTO NOMINA D.L.:					
PROVVEDIMENTI DI AFFIDAMENTO NOMINA COORD. SICUREZZA:					
PROVVEDIMENTI DI AFFIDAMENTO NOMINA COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA:					
CONSEGNA LAVORI:				PROTOCOLLO	DATA
NOTIFICA PRELIMINARE LAVORI:				NUMERO	DATA

ANTICIPAZIONI CONTRATTUALI:		IMPORTO	DATA
SAL		IMPORTO	DATA
primo			
secondo			
finale			
CERTIFICATO DI PAGAMENTO		IMPORTO	DATA
primo			
secondo			
finale			
NOTE SOPRALUOGHI:			
DATA SOPRALUOGO DI COLLAUDO:			
DATA ARROVAZIONE COLLAUDO:			
DATA RELAZIONE FINALE DEL RUP:			
			1 MESE



Fondazione Franco Nicolai Onlus

A V V I S O

SI COMUNICA CHE IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE DELLA FONDAZIONE NELLA SEDUTA DEL 11/12/2023 HA DETERMINATO, CON DECORRENZA 15/12/2023, L'AUMENTO DELLE RETTE DEGLI ALLOGGI PROTETTI COME DI SEGUITO:

Alloggi APA Via Boselli nr. 2

<i>Retta giornaliera a Bassa Intensità Assistenziale</i>	<i>€. 17,50 Retta</i>
<i>giornaliera a Media Intensità Assistenziale</i>	<i>€. 29,00 Retta</i>
<i>giornaliera ad Alta Intensità Assistenziale</i>	<i>€. <u>35,00 Retta</u></i>

Alloggi APA Via San Martino nr. 74

<i>Retta giornaliera a Bassa Intensità Assistenziale</i>	<i>€. 22,00</i>
<i>Retta giornaliera a Media Intensità Assistenziale</i>	<i>€. 33,00</i>
<i>Retta giornaliera ad Alta Intensità Assistenziale</i>	<i>€. 38,00</i>

Supplemento di Euro 4,50 giornaliera per utenti soli in alloggio doppio

DISTINTI SALUTI.

Volta Mantovana, li 13/12/2023

F.TO IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Adriano Robazzi

IL PRESIDENTE

Elisabetta Faraggi

Il/La Sottoscritto/a _____, Ospite e il/la Sottoscritto/a _____ Obbligato/a in solido per il pagamento della retta, dichiarano di essere stati informati delle nuove rette, sopra indicate, decorrenti dal 15/12/2023.

Gli stessi preso atto della nuova retta manifestano la volontà di non recedere dal contratto in essere e si impegnano a comunicare la variazione a tutti gli obbligati in solido.

FIRMA OSPITE

FIRMA OBBLIGATO

Volta Mantovana, 13/12/2023

Via San Martino 80 – 46049 Volta Mantovana MN C.F. 81003970209 P.iva 01564480208

Tel. 037683071 Fax 0376803020 e-mail info@fondazionenicolai.it

Vi informiamo che il trattamento dei Vs. dati è da noi eseguito nel rispetto del D.Lgs. 196/03 sulla Privacy. In relazione a tale trattamento potete esercitare tutti i diritti di cui all'Art. 7, contattandoci ai recapiti sopra indicati.